

垣曲县荷花驿站景观提升工程

# 竣工结算审核报告

(共一册/第一册)

山西金明项目管理有限公司



2024年6月20日



垣曲县荷花驿站景观提升工程  
竣工结算审核报告

档案号：金明结审 2023-129 号

编制人：\_\_\_\_\_（执业或从业印章）



审核人：\_\_\_\_\_（执业或从业印章）



# 垣曲县荷花驿站景观提升工程审核报告

金明结审 2023-129 号

垣曲县审计局：

2023 年 12 月 6 日受贵局委托，我公司对垣曲县荷花驿站景观提升工程进行结算审核，现将审核情况汇报如下：

## 一、基本情况

本次审核项目为垣曲县荷花驿站景观提升工程。工程地点位于垣曲县下毫村；主要工程内容为：路面铺装工程、景观小品（垃圾箱、护栏维修、木平台改造、停车场划线、坐凳等）、其他工程（廊架维修、标准挡墙、台阶、厕所外饰面装饰、花池等）、室外给排水工程、；绿化工程等。

## 二、参加单位情况

建设单位：垣曲县交通运输局

施工单位：山西腾夏建筑工程有限公司

监理单位：安汇通建设管理有限公司

## 三、审核范围：

垣曲县荷花驿站景观提升工程合同内实施的所有内容及签证变更。

## 四、审核依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；



2、2018年山西省《建筑工程预算定额》、《装饰工程预算定额》、《安装工程预算定额》、《市政工程预算定额》、《绿化工程预算定额》、《费用定额》等有关文件。

3、山西省住房与城乡建设厅发布的各计价文件；

4、施工合同；

5、投标文件；

6、工程施工图、工程竣工图、设计变更、工程签证等；

7、建设单位与相关部门询价记录、采购合同、会议纪要等；

8、竣工结算送审资料；

9、施工同期材差。

#### 五、审核结果：

本项目送审总金额为 2958663.79 元，审核总金额为 2823783.16 元，核减总金额为 134880.63 元。

#### 六、核减明细内容：

主要核减内容如下：

1、黑色沥青路面工程量送审 1189.6 m<sup>2</sup>，审核 1117.77 m<sup>2</sup>，核减 3439.93 元。

2、室外给排水土建挖沟槽土方工程量送审 308.37m<sup>3</sup>，审核 182.56m<sup>3</sup>，核减 724.66 元；





3、室外给排水土建回填方工程量送审 215.86m<sup>3</sup>，审核 146.43m<sup>3</sup>，核减 1582.31 元；

4、室外给排水土建中粗砂垫层工程量送审 61.67m<sup>3</sup>，审核 31.68m<sup>3</sup>，核减 4019.56 元。

5、其他工程 2 中砌筑井送审综合单价 1777.09 元/座，审核综合单价 1443.64 元/座，核减 2667.6 元；

6、其他工程 2 中排水沟（C20 成品混凝土盖板）送审综合单价 1091.78 元/m，审核综合单价 892.15 元/m，核减 1068.02 元；

7、其他工程 2 中排水沟（50 厚 C20 成品混凝土盖板）送审综合单价 896.61 元/m，审核综合单价 646.9 元/m，核减 3189.13 元；

8、其他工程 2 中排水沟（100 厚 C20 成品混凝土盖板）送审综合单价 885.18 元/m，审核综合单价 721.61 元/m，核减 4899.64 元；

9、其他工程 2 中排水沟送审综合单价 833.85 元/m，审核综合单价 614.68 元/m，核减 19418.46 元；

10、其他工程 2 中塑料管（500 双壁波纹管）送审综合单价 295.95 元/m，审核综合单价 225.74 元/m，核减 6256.41 元；

11、其他工程 2 中路面喷漆送审综合单价 69.82 元/m<sup>2</sup>，审核综合单价 25.45 元/m<sup>2</sup>，核减 42031.7 元；



12、绿化工程 2 中紫荆送审综合单价 441.74 元/株，审核综合单价 360.62 元/株，核减 486.72 元；

13、绿化工程 2 中大叶黄杨球 A 送审综合单价 521.74 元/株，审核综合单价 260.61 元/株，核减 261.13 元；

14、绿化工程 2 中红叶石楠球 A 送审综合单价 581.74 元/株，审核综合单价 240.62 元/株，核减 1023.36 元；

15、绿化工程 2 中红叶石楠球 B 送审综合单价 641.74 元/株，审核综合单价 180.62 元/株，核减 922.24 元；

16、绿化工程 2 中金叶女贞球送审综合单价 641.74 元/株，审核综合单价 270.61 元/株，核减 371.13 元；

17、绿化工程 2 中棣棠送审综合单价 170.47 元/m<sup>2</sup>，审核综合单价 85.79 元/m<sup>2</sup>，核减 1888.36 元；

18、绿化工程 2 中金森女贞送审综合单价 196.52 元/m<sup>2</sup>，审核综合单价 156.12 元/m<sup>2</sup>，核减 525.2 元；

19、绿化工程 2 中洒金柏送审综合单价 196.52 元/m<sup>2</sup>，审核综合单价 116.12 元/m<sup>2</sup>，核减 1053.24 元；

恒审核字(2024)18号

山西金明项目管理咨询有限公司  
2024年6月19日



# 基本建设工程结算审核定案表

委托单位：垣曲县审计局

建设单位：垣曲县交通运输局

工程项目：垣曲县荷花驿站景观提升工程

金额单位：元

序号	单位名称	送审金额	核增金额	核减金额	审核金额	备注
1	山西腾夏建筑工程有限公司	2958663.79		134880.63	2823783.16	
2	合计	2958663.79		134880.63	2823783.16	
建设单位确认盖章：（公章）		施工单位确认盖章：（公章）		审核单位确认盖章：（公章）		
2024年5月22日		2024年5月20日		2024年5月22日		





## 垣曲县荷花驿站景观提升工程结算审核汇总表

序号		送审金额(元)	审定金额(元)	核减金额(元)	备注
1	原合同内	2455374.16	2382320.70	73053.46	
1.1	路面铺装工程	567516.09	561624.87	5891.22	
1.2	景观小品	379194.64	216007.04	163187.6	
1.3	其他工程	640023	726286.49	-86263.49	
1.4	室外给排水土建	24227.88	16247.34	7980.54	
1.5	室外给排水	12510.3	12439.72	70.58	
1.6	绿化工程	831902.25	849715.24	-17812.99	
2	变更工程	478829.58	441462.46	37367.12	
2.1	其他工程2	418611.25	232136.78	186474.47	
2.2	绿化工程2	60218.33	45825.68	14392.65	
2.3	精神堡垒	0	163500.00	-163500.00	
3	追加工程	24459.79	0.00	24459.79	
	工程费用合计	2958663.79	2823783.16	134880.63	

